

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu completările ulterioare, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 1143/2022 privind suplimentarea pe anul 2022 a sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 282/2017 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire a municipiului Satu Mare", precum și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 282/2017, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 916/19.09.2022;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. (C.N.A.D.N.R. - S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. (C.N.A.I.R. - S.A.);

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. - S.A. nr. 10/11.07.2023, prin care domnul ing. Cristian Pistol a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R. - S.A., se emite prezenta:

### DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 1642 din data 29.12.2023

**Pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire a municipiului Satu Mare", precum și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 282/2017, prevăzute la art. II pct. 4 și 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1143/2022, din județul Satu Mare**

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.
- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.
- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa, care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

- Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliul Local ale localității Satu Mare, județul Satu Mare, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 5 (cinci) pagini și este redactată în 4 (~~patru~~) exemplare originale.

**DIRECTOR GENERAL**  
**Ing. CRISTIAN PIȘTOL**



**Viză de legalitate,**  
**Direcția Juridică**  
**Departament Avizare**

*NR. 1595/21.07.2023/*

Anexa la Decizia de expropriere nr. 1642 din data de 29.12.2023  
 (conform Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1143/2022)

LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire a municipiului Satu Mare", precum și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 282/2017, prevăzute la art. II pct. 4 și 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1143/2022, din județul Satu Mare, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. Crt.	Nr. Poz. Din H.G. nr. 1143/2022	Județul	U.A.T.	Numele proprietarului	Tarlatua	Parcela	Categoria de folosință	Nr. act proprietate/ încheiere CF	Nr. cad./Topo	CF	Suprafața acte [mp]	Suprafața de expropriat [mp]	Observații	Valoarea totală a despăgubirii terenului [RON]	Valoarea totală a despăgubirii construcțiilor [lei]
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	52	Satu Mare	Satu Mare	DEMIAN IOAN; DEMIAN IRINA	-	-	arabi		161408	161408	200	8 împrejmuire 7 ml	8 extravilan	80,00	2.959,60
2	53	Satu Mare	Satu Mare	DEMIAN IOAN; DEMIAN IRINA	-	-	arabi		13763	161121	535	9 împrejmuire 2 ml împrejmuire 5 ml	9 intravilan	720,00	845,6
3	55	Satu Mare	Satu Mare	STRAVA IACOB; STRAVA ENIKO ERZSEBET			curți și construcții		154427	154427	550	25 împrejmuire 7 ml	intravilan	2.000,00	8.071,00
4	56	Satu Mare	Satu Mare	STRAVA AVRAM; STRAVA MARIANA VIRGINIA	-	-	curți și construcții		15067	171812	1.000	137 împrejmuire 30 ml	intravilan	10.960,00	591,43
5	57	Satu Mare	Satu Mare	STRAVA IOSIF; STRAVA GHIZELA	Sr. Balta Blondă	Nr. 23	curți și construcții		151725	151725	1.721	31 împrejmuire 22 ml	intravilan	3.472,00	14.994,00
6	61 <sup>v2</sup>	Satu	Satu	VAIDA IONEL	Sr.	Nr.	arabi		178159	178159	2.854	123	intravilan	13.776,00	6.597,36



