

HOTĂRÂRE nr. 1026 din 29 septembrie 2021 pentru suplimentarea pe anul 2021 a sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 282/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național Secțiunea 3B Mihăiești-Suplacu de Barcău din cadrul obiectivului de investiții de interes național "Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea", pe raza localităților Sânpaul din județul Cluj și Zimbor, Sânmihaiu Almașului, Românași, Treznea și Zalău din județul Sălaj, precum și pentru completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 282/2021

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 954 din data de 6 octombrie 2021

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 739/2019 privind re aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea",

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 5 alin. (1) și art. 8 alin. (3) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. I

Se aprobă suplimentarea pe anul 2021 a sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 282/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național Secțiunea 3B Mihăiești-Suplacu de Barcău din cadrul obiectivului de investiții de interes național "Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea", pe raza localităților Sânpaul din județul Cluj și Zimbor, Sânmihaiu Almașului, Românași, Treznea și Zalău din județul Sălaj, cu suma totală de 425 mii lei, care se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2021 nr. 15/2021, cu modificările și completările ulterioare, la capitolul 84.01 "Transporturi", subcapitolul 03 "Transport Rutier", titlul 58 "Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020", articolul 58.03 - Programe din Fondul de coeziune - (FC).

Art. II

- Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 282/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național Secțiunea 3B Mihăiești-Suplacu de Barcău din cadrul obiectivului de investiții de interes național "Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea", pe raza localităților Sânpaul din județul Cluj și Zimbor, Sânmihaiu Almașului, Românași, Treznea și Zalău din

județul Sălaj, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 224 din 4 martie 2021, se completează după cum urmează:

După poziția nr. crt. 328 se introduc optsprezece noi poziții, respectiv pozițiile nr. crt. 328¹-328¹⁸, după poziția nr. crt. 500 se introduc șapte noi poziții, respectiv pozițiile nr. crt. 500¹-500⁷, după poziția nr. crt. 796 se introduc patruzeci și șase de noi poziții, respectiv pozițiile nr. crt. 796¹-796⁴⁶, după poziția nr. crt. 1001 se introduc patru noi poziții, respectiv pozițiile nr. crt. 1002-1005, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

Art. III

(1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată, prevăzute la art. II pct. 1, care fac parte din coridorul de expropriere situat pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 282/2021, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, potrivit alin. (1), situate pe raza localităților Zimbor, Sânmihaiu Almașului, Românași și Zalău din județul Sălaj, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. IV

(1) Sumele suplimentate potrivit art. I sunt aferente justelor despăgubiri pentru imobilele proprietate privată supuse exproprierii, potrivit art. III alin. (1).

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. V

Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. răspunde de realitatea datelor din anexa la prezenta hotărâre, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu prevederile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

..****..

PRIM-MINISTRU
FLORIN-VASILE CÎȚU

Contrasemnează:

p. Ministrul transporturilor și infrastructurii, interimar,

Ionel Scrioșteanu,

secretar de stat

Ministrul finanțelor,

Dan Vilceanu

ANEXĂ: COMPLETĂRI LA LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică Secțiunea 3B Mihăești-Suplacu de Barcău, din cadrul obiectivului de investiții de interes național "Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Ciuj-Oradea", pe raza localităților Sânpaul din județul Cluj și Zimbor, Sânmihaiu Almașului, Românași, Treznea și Zalău din județul Sălaj, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Județul	UAT	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarafua	Parcela	Categorie de folosință	Extravilan/Intravilan	Nr. cadastral/Nr. topo/Nr. ID	Nr. CF	Suprafața totală (mp)	Suprafața de expropriat		Valoarea de despăgubire, conform Legii nr. 255/2010 (lei)
											construcții (mp/ml)	de expropriat teren (mp)	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
328 ¹	Sălaj	Zimbor	RUS MARIA	I Zimbor	52 LEG	Pădure	extravilan	-	-	11.300	-	8.948,00	9.887,54
328 ²	Sălaj	Zimbor	BRUTA MARIOARA	I Zimbor	52 LEG	Pădure	extravilan	-	-	8.800	-	5.567,00	6.151,54
328 ³	Sălaj	Zimbor	PAVEL DELIA	I Zimbor	52 LEG	Pădure	extravilan	-	-	12.900	-	6.352,00	7.018,96
328 ⁴	Sălaj	Zimbor	SABU IOAN	I Zimbor	52 LEG	Pădure	extravilan	-	-	15.900	-	3.136,00	3.465,28
328 ⁵	Sălaj	Zimbor	LAZAR ALEXANDRU	I Zimbor	52 LEG	Pădure	extravilan	-	-	15.000	-	5.280,00	5.834,40
328 ⁶	Sălaj	Zimbor	SUCIU TIBERIU	I Zimbor	52 LEG	Pădure	extravilan	-	-	15.100	-	8.261,00	9.128,41
328 ⁷	Sălaj	Zimbor	CIOCAN EMILIA	I Zimbor	52 LEG	Pădure	extravilan	-	-	11.900	-	8.499,00	9.391,40
328 ⁸	Sălaj	Zimbor	VONAS MARIA	I Zimbor	52 LEG	Pădure	extravilan	-	-	15.100	-	15.536,00	17.167,28
328 ⁹	Sălaj	Zimbor	RUSU ALEXANDRU	I Zimbor	53 LEG	Pădure	extravilan	-	-	22.600	-	447,00	493,94
328 ¹⁰	Sălaj	Zimbor	RUSU ALEXANDRU	I Zimbor	52 LEG	Pădure	extravilan	-	-	22.600	-	15.627,00	17.267,84
328 ¹¹	Sălaj	Zimbor	NADASAN UCU	I Zimbor	52 LEG	Pădure	extravilan	-	-	57.750	-	711,00	785,66
328 ¹²	Sălaj	Zimbor	NADASAN GAVRIL UCU	T Borbeliste	-	Pășune	extravilan	-	-	46.400	-	20.644,00	8.051,16
328 ¹³	Sălaj	Zimbor	COMPOSESORAT BANA CHENDREMAL	T1 (VI Sânmihai)	5 LEG	Pădure	extravilan	-	-	51026 1.224.600	-	1.993,00	2.202,27
328 ¹⁴	Sălaj	Zimbor	COMPOSESORAT BANA CHENDREMAL	T1 (VI Sânmihai)	5 LEG	Pădure	extravilan	-	-	51026 1.224.600	-	7.226,00	7.984,73
328 ¹⁵	Sălaj	Zimbor	COMPOSESORAT BANA CHENDREMAL	T1	-	Pășune	extravilan	-	-	51026 1.224.600	-	7.833,00	3.054,87
328 ¹⁶	Sălaj	Zimbor	COMPOSESORAT BANA CHENDREMAL	T1	-	Pășune	extravilan	-	-	51026 1.224.600	-	392,00	152,88
328 ¹⁷	Sălaj	Zimbor	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT ^T	T4 (VI Sânmihai)	15 B	Pădure	extravilan	-	-	5.356	-	5.356,00	5.918,38

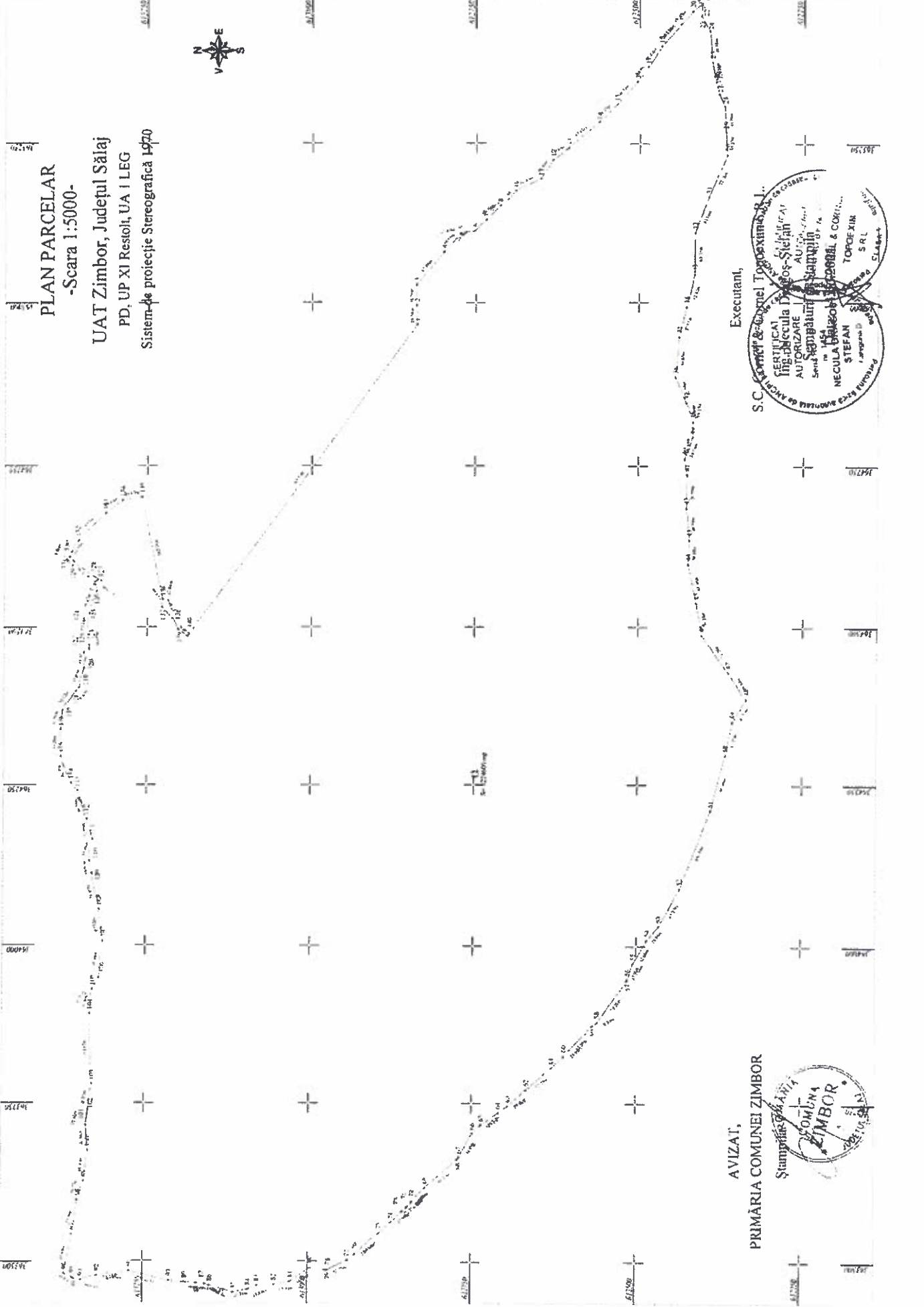
328 ¹⁸	Sălaj	Zimbor	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT ^T	T4 (VI Sânmihai)	15 B	Pădure	extravilan	-	-	7.376	-	7.376,00	8.150,48
500 ¹	Sălaj	Sânmihaiu Almaşului	MARIAN MARIA	T10 (V Rastolt)	1 LEG	Pădure	extravilan	-	-	12.200	-	558,00	747,16
500 ²	Sălaj	Sânmihaiu Almaşului	PETREAN ADRIAN IOVIAN	T10 (V Rastolt)	1 LEG	Pădure	extravilan	-	-	5.000	-	3.490,00	4.673,11
500 ³	Sălaj	Sânmihaiu Almaşului	STOICA MARIA	T10 (V Rastolt)	1 LEG	Pădure	extravilan	-	-	2.900	-	2.319,00	3.105,14
500 ⁴	Sălaj	Sânmihaiu Almaşului	CHICHISAN IOILA	T10 (V Rastolt)	1 LEG	Pădure	extravilan	-	-	9.000	-	8.818,00	11.807,30
500 ⁵	Sălaj	Sânmihaiu Almaşului	BURA GHEORGHE	T10 (V Rastolt)	1 LEG	Pădure	extravilan	-	-	3.300	-	3.306,00	4.426,73
500 ⁶	Sălaj	Sânmihaiu Almaşului	SIMEA IOAN	T10 (V Rastolt)	1 LEG	Pădure	extravilan	-	-	2.900	-	2.895,00	3.876,41
500 ⁷	Sălaj	Sânmihaiu Almaşului	NICULAS TEODOR	T10 (V Rastolt)	1 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	5.040,00	6.748,56
796 ¹	Sălaj	Românaşi	GHIURUTAN IRINA	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	8.000	-	1.227,00	1.642,95
796 ²	Sălaj	Românaşi	GHIURUTAN FLORE	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.461,00	1.956,28
796 ³	Sălaj	Românaşi	OLAR FLORIN	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	2.200	-	314,00	420,45
796 ⁴	Sălaj	Românaşi	PETRUSAN IOAN	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	5.000	-	717,00	960,06
796 ⁵	Sălaj	Românaşi	SERDAN IOIL	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	8.000	-	1.165,00	1.559,94
796 ⁶	Sălaj	Românaşi	MESAROS IOIL	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	8.500	-	1.254,00	1.679,11
796 ⁷	Sălaj	Românaşi	SALAJAN DUMITRU	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.485,00	1.988,42
796 ⁸	Sălaj	Românaşi	SALAJAN IOAN	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.537,00	2.058,04
796 ⁹	Sălaj	Românaşi	SERDAN VASILE	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	8.400	-	1.327,00	1.776,85
796 ¹⁰	Sălaj	Românaşi	GHIURUTAN IOIL	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.609,00	2.154,45
796 ¹¹	Sălaj	Românaşi	GHIURUTAN DUMITRU	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.606,00	2.150,43
796 ¹²	Sălaj	Românaşi	SALAJAN STEFAN	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.625,00	2.175,88

796 ¹³	Sălaj	Românași	SALAJAN FELICIAN	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.572,00	2.104,91
796 ¹⁴	Sălaj	Românași	SEICHE NICODIM	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.464,00	1.960,30
796 ¹⁵	Sălaj	Românași	TODORAN LAURA	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	4.000	-	555,00	743,15
796 ¹⁶	Sălaj	Românași	PETRUSAN AURICA	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	5.300	-	696,00	931,94
796 ¹⁷	Sălaj	Românași	MOROTTI MIHAI	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.250,00	1.673,75
796 ¹⁸	Sălaj	Românași	CHICHISAN RADU	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	4.000	-	502,00	672,18
796 ¹⁹	Sălaj	Românași	PETRUSAN IOAN	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	5.300	-	669,00	895,79
796 ²⁰	Sălaj	Românași	SALAJAN GHEORGHE	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.268,00	1.697,85
796 ²¹	Sălaj	Românași	POP PETRU	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.347,00	1.803,63
796 ²²	Sălaj	Românași	TODORAN CORNEL	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.559,00	2.087,50
796 ²³	Sălaj	Românași	PRUNEA NICODIM	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	4.000	-	656,00	878,38
796 ²⁴	Sălaj	Românași	PRUNEA IOAN	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	4.000	-	705,00	944,00
796 ²⁵	Sălaj	Românași	PINTEA VERONICA	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	8.000	-	1.528,00	2.045,99
796 ²⁶	Sălaj	Românași	GHIURUTAN CRACIUN	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.954,00	2.616,41
796 ²⁷	Sălaj	Românași	SALAJAN MARIA	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	1.895,00	2.537,41
796 ²⁸	Sălaj	Românași	BARBURAS TEODOR	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	5.800	-	1.026,00	1.373,81
796 ²⁹	Sălaj	Românași	JIMBOREAN NICOLAE	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	6.400	-	1.081,00	1.447,46
796 ³⁰	Sălaj	Românași	CIOBAN GHEORGHE	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	2.007,00	2.687,37
796 ³¹	Sălaj	Românași	TODORAN DUMITRU	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	2.330,00	3.119,87
796 ³²	Sălaj	Românași	TODORAN IOAN, LAURA, TODORAN AURICA	Treznăa	VI	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	4.000	-	1.057,00	1.415,32

796 ³³	Sălaj	Românași	PETRUSAN VASILE	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	5.300	-	1.495,00	2.001,81
796 ³⁴	Sălaj	Românași	MOROTT IOIL	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	3.050,00	4.083,95
796 ³⁵	Sălaj	Românași	COSMA DANIL	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	2.300	-	745,00	997,56
796 ³⁶	Sălaj	Românași	COSMA DANIL, COSMA IOIL	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	8.000	-	2.769,00	3.707,69
796 ³⁷	Sălaj	Românași	POP IOAN, POP FLORICA	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	3.987,00	5.338,59
796 ³⁸	Sălaj	Românași	BIRIS TEODOR, BIRIS IOIL	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	8.000	-	4.241,00	5.678,70
796 ³⁹	Sălaj	Românași	OPRIS PETRU	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	10.000	-	5.782,00	7.742,10
796 ⁴⁰	Sălaj	Românași	MOROTT MARIA	VI Treznea	77 LEG	Pădure	extravilan	-	-	2.600	-	2.266,00	3.034,17
796 ⁴¹	Sălaj	Românași	COMPOSESORAT ROMÂNAȘI	VI Treznea	78 LEG	Pădure	extravilan	-	-	321.000	-	51.889,00	69.479,37
796 ⁴²	Sălaj	Românași	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT ^T)	VI Treznea	82 A LEG	Pădure	extravilan	-	-	1.036	-	1.036,00	1.387,20
796 ⁴³	Sălaj	Românași	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT ^T)	VI Treznea	82 B LEG	Pădure	extravilan	-	-	34.948	-	34.948,00	46.795,37
796 ⁴⁴	Sălaj	Românași	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT ^T)	VI Treznea	82 C LEG	Pădure	extravilan	-	-	6.136	-	6.136,00	8.216,10
796 ⁴⁵	Sălaj	Românași	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT ^T)	VI Treznea	82 D LEG	Pădure	extravilan	-	-	7.096	-	7.096,00	9.501,54
796 ⁴⁶	Sălaj	Românași	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT ^T)	VI Treznea	82 G LEG	Pădure	extravilan	-	-	29.842	-	29.842,00	39.958,44
1002	Sălaj	Zalău	MUNICIPIUL ZALĂU - DOMENIUL PRIVAT	T29	-	Pășune	extravilan	71631	71631	5.102	-	605,00	1.785,36
1003	Sălaj	Zalău	MUNICIPIUL ZALĂU - DOMENIUL PRIVAT	T29	-	Pășune	extravilan	71630	71630	17.998	-	354,00	1.044,65
1004	Sălaj	Zalău	MUNICIPIUL ZALĂU - DOMENIUL PRIVAT	T26	-	Drum	extravilan	-	-	157	-	157,00	804,15
1005	Sălaj	Zalău	MĂNĂȘTIREA TUTUROR SFINTILOR	T30	-	Pășune	extravilan	64923	64923	30.000	-	461,00	1.360,41
TOTAL												1.577,00	4.994,57

) Pentru toate pozițiile în care la coloana "Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului" se regăsește mențiunea "PROPRIETAR NEIDENTIFICAT") ", astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare pentru punerea în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii.

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 954 din data de 6 octombrie 2021



PLAN PARCELAR -Scara 1:5000-

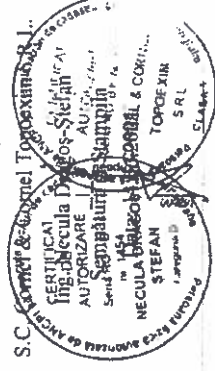
UAT Zimbor, Județul Sălaj
PD, UP XI Restolt, UA I LEG
Sistem de proiecție Stereografică 1970



AVIZAT,
PRIMĂRIA COMUNEI ZIMBOR



Executant,

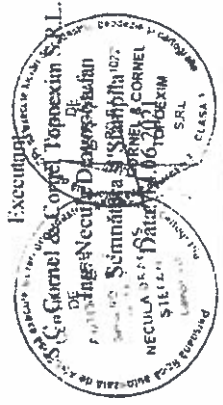


PLAN PARCELAR
-Scara 1:5000-

UAT Zimbor, Județul Sălaj

Taria Borbeliște, PD, P, UP I Zimbor, UA 52 LEG, 53 LEG

Sistem de proiecție Stereografică 1970



AVIZAT.
PRIMĂRIA COMUNEI ZIMBOR
Ștampilă ZIMBOR



PLAN PARCELAR

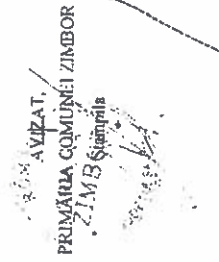
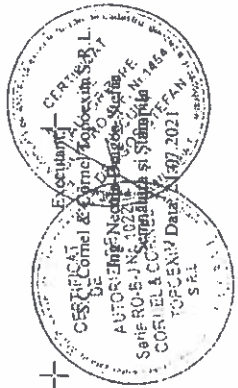
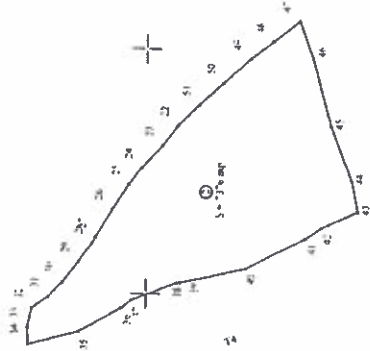
-Scara 1:2000-

UAT Zimbor, Judetul Salaj

Terata 4 PD, VI SĂNMIHAI, UA 15 B

Sistem de protecție Stereografică 1970

COMUNA DE ÎNFRUMŢĂRI DE SĂNMIHAI



PLAN PARCELAR
-Scara 1:5000-

UAT Sânmihaiu Almaşului, Judeţul Sălaj
PD, UP XI Restoli, UA I LEG
Sistem de proiectie Stereografică 1970

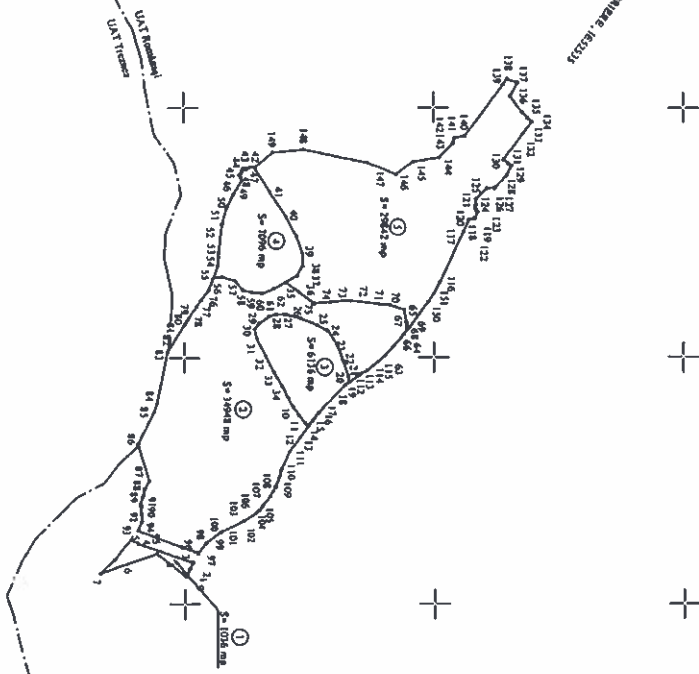


Executant
S.C. Cornel & Cornel Topoexim S.R.L.
Ing. Necula Dragos-Stelian
AUTORIZARE
Sediul: Strada
Serilor Dragos & Cornel
nr. 1454
NECULA DRAGOS
ŞTEFAN S.F.L.
Clasificarea
Pentru activitatea de proiectare, geodezie & cartografie
Căminarii nr. 1022
Clasificarea

AVIZAT,
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNMIHAIU ALMAŞULUI
Stamplă
SÂNMIHAIU
ALMAŞULUI

337000 337250 337500 337750 338000 338250 338500

PLAN PARCELAR
-Scara 1:5000-
UAT Românași, Județul Sălaj
Tarta UP VI Trezna, PD, UA 82 LBG
Sistem de proiectie Stereografică 1970



ROMÂNIA
MĂGAREZAT,
PRIMĂRIA COMUNEI ROMÂNĂȘI
Ș. Ștefania
[Signature]

OCOLUL
SILVIG
BLIDARI
CIFRISOM
[Signature]

CERTIFICAT
DE
REGISTRARE
ȘI
DE
CĂȘTIGARE
A
DREPTULUI
DE
PROPRIEȚATE
IMOBILIARĂ
Căminul & Corina
Opriș
Ș. Meșterilor
Ș. Căminul
Ș. Căminul
Ș. Căminul
Ș. Căminul
Data: 21.07.2021
[Signature]

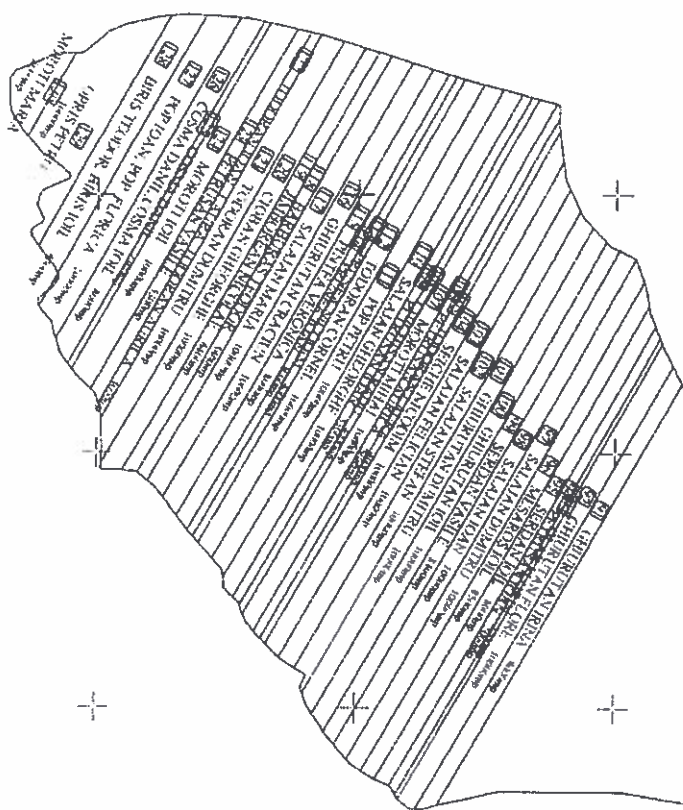
625500 625750 626000 626250 626500 626750 627000



Ing. Nurcholis Pranggono, S.T., M.P.

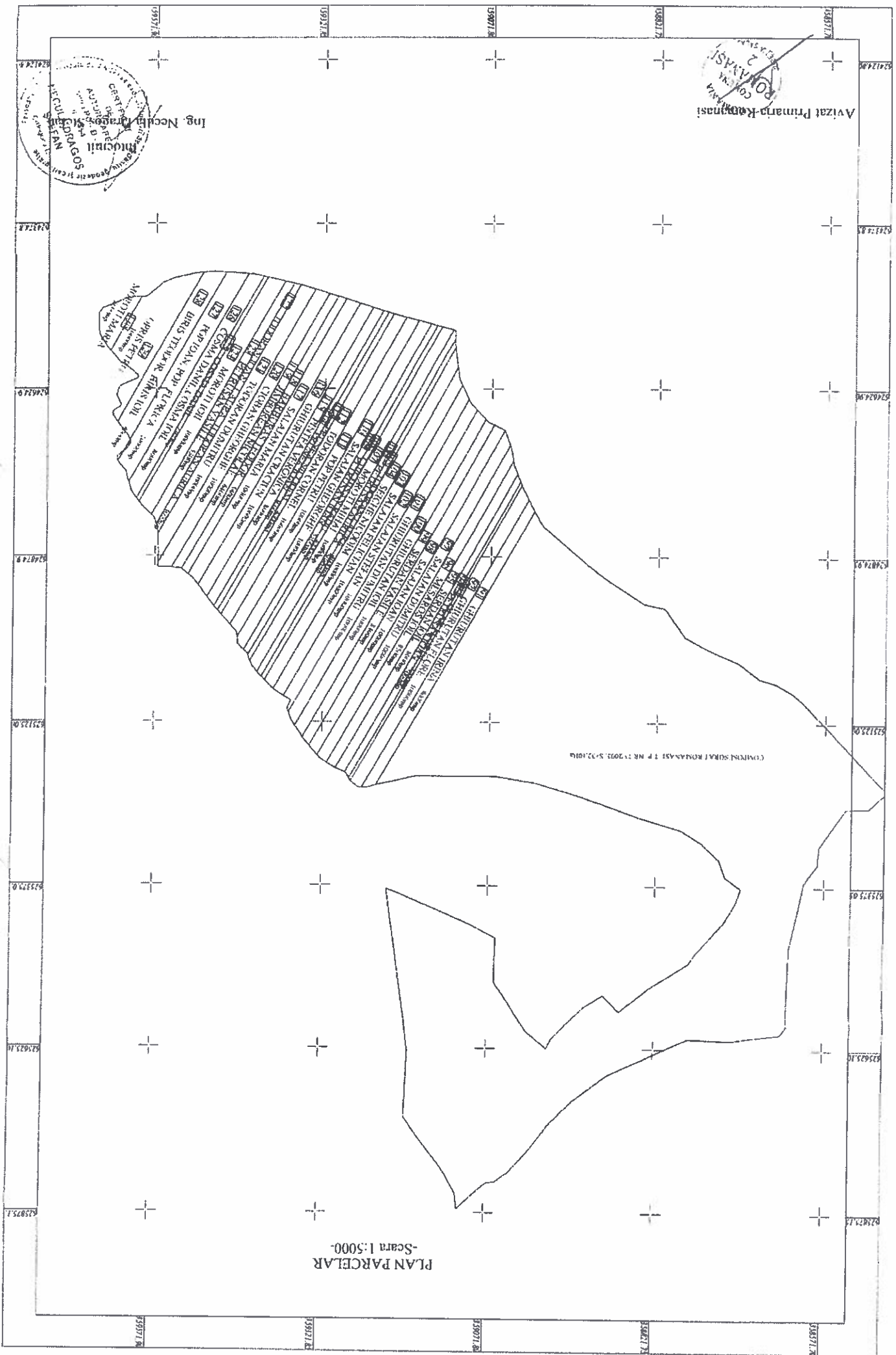


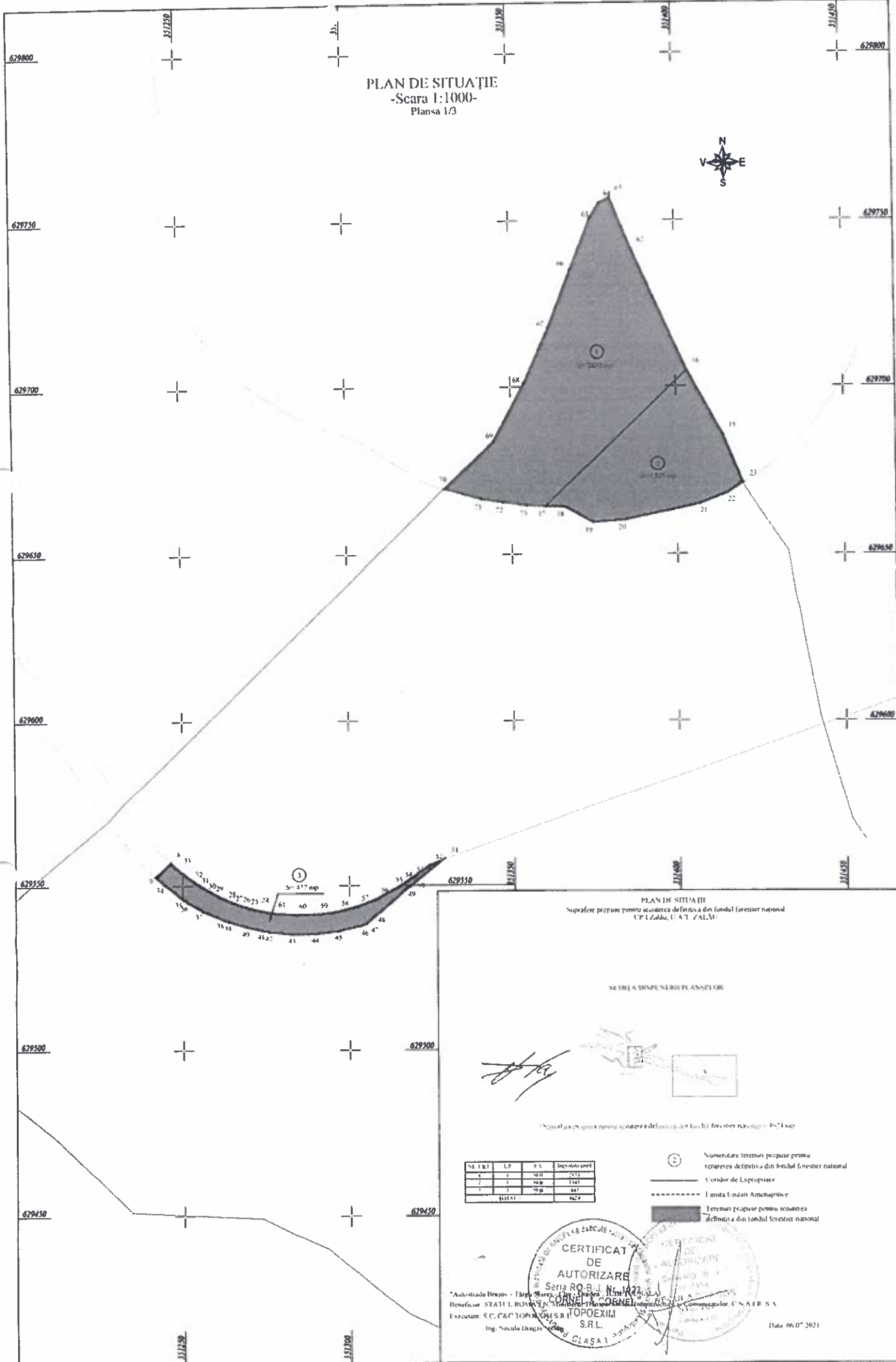
Avizat Prima Kongmasi



(CONTRAK SURAT KONTRAKSI T P NR 1/2003, S/02.010)

PLAN PARCELAR
-Scara 1:5000-





PLAN DE SITUAȚIE
-Scara 1:1000-
Plansa 1/3



PLAN DE SITUAȚIE
Suprafețe propuse pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național
CF 1 Zăbala, UAT ZĂBALA

SCHEMĂ DE ÎMPĂRȚIRE A PĂRȘELOR



*Suprafața propusă pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național = 6274 m²

№. LR/L	LP	VS	Suprafața teren
1	1	420	2877
2	2	420	1347
3	3	420	647
TOTAL			6274

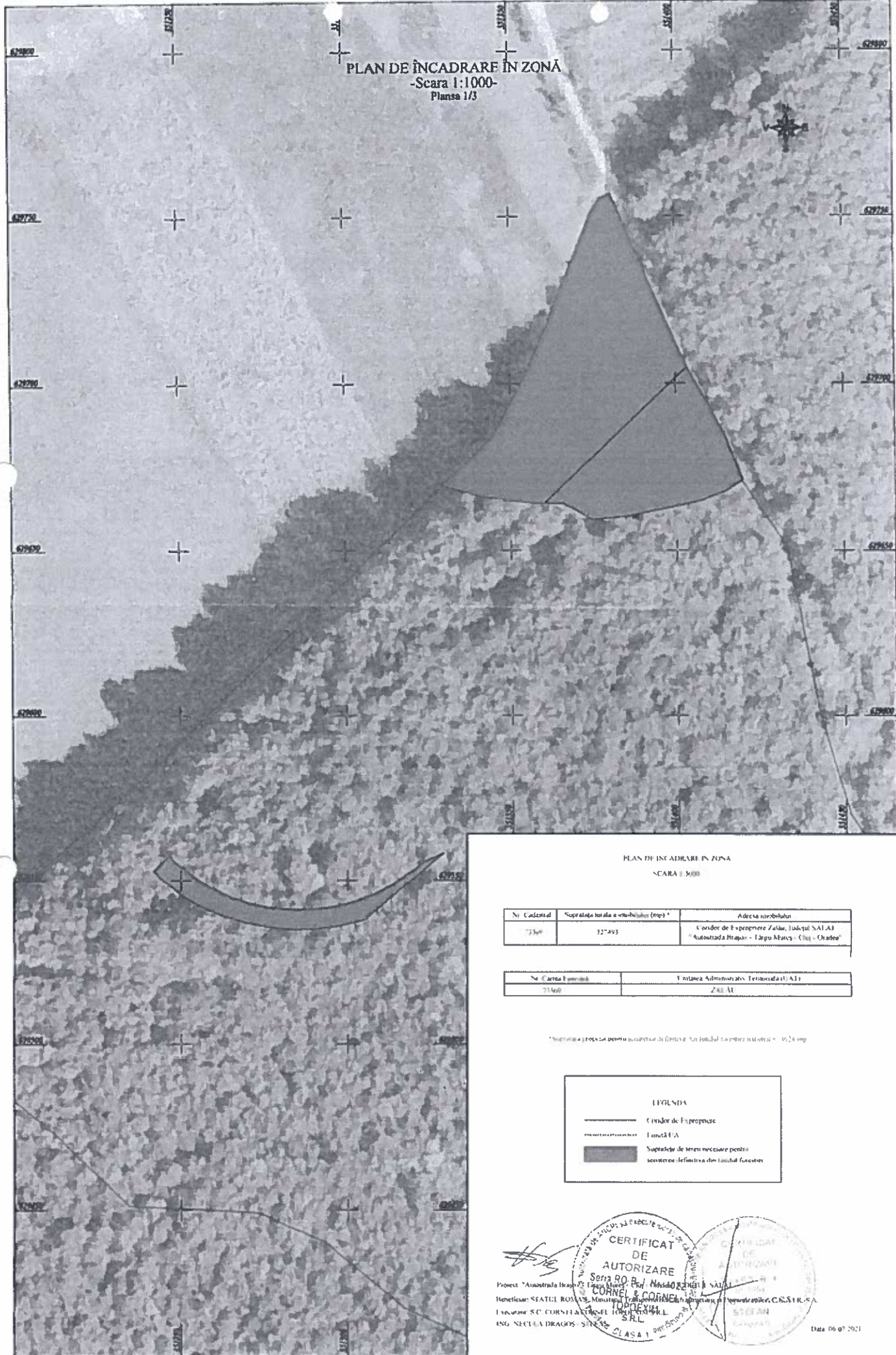
- ① - Numerație terenuri propuse pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național
- - Cămin de Proprietate
- - Limita Unității Administrative
- - Terenuri propuse pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seriile RO-B, Nr. 1022
Beneficiar: STATUL ROMÂNIA, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Ruralului, Comandamentul C.N.A.R.S.A.
Executanți: S.C. C&C TOPOEXII S.R.L.
Ing. Necula Dragomir

Data: 06.07.2021

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
 -Scara 1:1000-
 Planşa 1/3



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
 SCARA 1:5000

Nr. Cadastral	Suprafaţa totală a «străzii» (mp)*	Adresa asfaltează
7369	32*493	Comuna de Expansiune Zalău, Local SAIA3 «Autostada Braşov» - Fârgu Micuș - Cluj - Craiova

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
7369	Zalău

*Suprafaţa în PROIECŢIA DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ. În fondul funciar măsurată = 3024 mp.

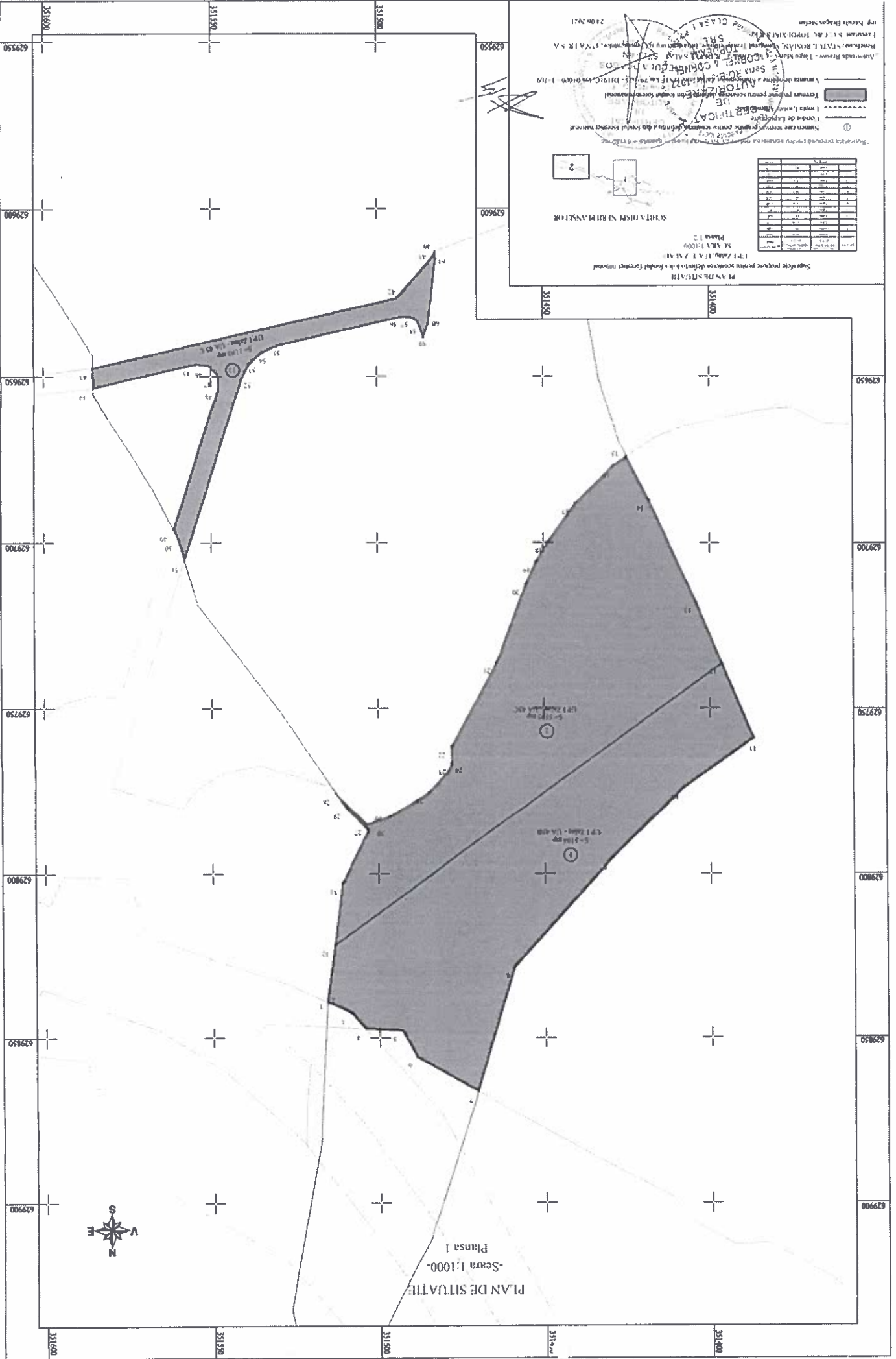
LEGENDA

- Cămin de Proprietate
- Limită UAT
- Suprafaţa de servitute necesare pentru
serviciul definitiv din fondul funciar

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO-B-1
CORNEL & CORNEL
 TOPOXILL
 S.R.L.

Proiect: «Autostada Braşov» - Fârgu Micuș - Cluj - Craiova
 Beneficiar: SEATUL ROMÂNIESC, Municipality of Braşov
 I autoritate: SC CORNHARTENEL TOPOXILL S.R.L.
 ING. SECUŢIA DRĂGOS - SIEC 500 CLASA I PMP 50000

Date: 06.07.2021





PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

Scara 1:1000



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
SCARA 1:1000

Adresa imobilului	Suprafața totală a imobilului (mp)	117401	117401
"Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)			
ZALAU			

"Suprafața totală este în conformanță cu planul de situație al imobilului înscris în cartea funciară nr. 117401/2006." - act 18/10/10

LEGA SIDA	-----	Limita FA
Conținutul de împănare	-----	Conținutul de împănare
Suprafața de teren necesară pentru	-----	Conținutul de împănare
realizarea definitivă din fondul forestier, proiectare publică	-----	Conținutul de împănare

Proiect: "Autorizată împănare - împănare în zonele de protecție forestieră" - act 18/10/10
 Beneficiar: S.C. CORNELIU ORNELI FORTALEX S.R.L.
 Inscris în Registrul Comerțului nr. 1402/2006 la Registratura Comerțului nr. 1402/2006
 S.R.L. CORNELIU ORNELI FORTALEX S.R.L.
 Data: 24.10.2021

ING. NICOLAE BRUGOS - ȘEFAN

CERTIFICAT DE AUTORIZAȚIE DE ÎMPĂNARE
 ÎN ZONĂ DE PROTECȚIE FORESTIERĂ
 CLASA I



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
-Scara 1:1000
Planşa

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
SCALA 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafaţa totală a meşterului (mp) *	Achiziţia imobiliară
33366	372403	Comand de Expropriere Zălan, Judeţul SALAJ "Autoritatea Braşov - Târgu Mureş - Cluj - Oradea"

Nr. Contul lunar	71348
Luna de Administraţie Teritorială (L. 31)	
ZAL VU	

*Suprafaţa totală pentru scara de firmă a din fondul forestier naţional (proprietate publică) - 611 P. 006

LEGENDA

- Cordon de Proprietate
- LIMITĂ
- Suprafaţa de teren necesară pentru scoaterea definitivă din fondul forestier (proprietate publică)



Proiect: Autoritatea Braşov - Târgu Mureş - Cluj - Oradea
 Beneficiar: SA ILE ROMANE, Municipiul BORDENABAI, Judeţul SALAJ
 Executor: S.C. CORNELIUS CORNELIUS SRL, Strada 110, Localitatea BORDENABAI, Judeţul SALAJ
 ING. NICULA DRĂGŢESCU - S.T.T.A.N. Data: 24.06.2001