

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada de centură București, sector Centura Nord km 0 + 000-km 52 + 770, Lot 4: km 47 + 600-km 52 + 070”

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 233/2008 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și obiectivului de investiții „Autostrada de centură București”, sector Centura Nord km 0 + 000-km 52 + 770 și al obiectivului de investiții „Autostrada de centură București”, sector Centura Sud km 52 + 770-km 100 + 900,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 5 alin. (1) și (11) și art. 11 alin. (6) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, c modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada de centură București, sector Centura Nord km 0 + 000-km 52 + 770, Lot 4: km 47 + 600-km 52 + 070”, prevăzut în anexa nr. 1.

Art. 2. — (1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada de centură București, sector Centura Nord km 0 + 000-km 52 + 770, Lot 4: km 47 + 600-km 52 + 070”, aflate pe raza localității Pantelimon din județul Ilfov, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând proprietarii sau deținătorii imobilelor proprietate privată supuse exproprierii potrivit alin. (1), aflate pe raza localității Pantelimon din județul Ilfov, așa cum rezultă din evidența unității administrativ-teritoriale, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2.

(3) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 3.

Art. 3. — (1) Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente justelor despăgubiri pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada de centură București, sector Centura Nord km 0 + 000-km 52 + 770, Lot 4: km 47 + 600-km 52 + 070”, aflate pe raza localității Pantelimon din județul Ilfov, sunt în cuantum total de 94,95 mii lei și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2025 nr. 9/2025, la capitolul 84.01 „Transporturi”, titlul 56 „Proiecte cu finanțare din fonduri externe

nerambursabile (FEN) postaderare”, articolul 56.50 — „Programe finanțate din Fondul de coeziune (FC), aferent cadrulului financiar 2021-2027”.

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes național, prevăzut la art. 1 în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 4. — Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată și publică, situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. — Planul de amplasament suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național, prevăzut la art. 1, se aduce la cunoștință publică și prin afișarea la sediile consiliilor locale implicate și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului, în condițiile legii.

Art. 6. — Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ILIE-GAVRIL BOLOJAN

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

Marian Neacșu

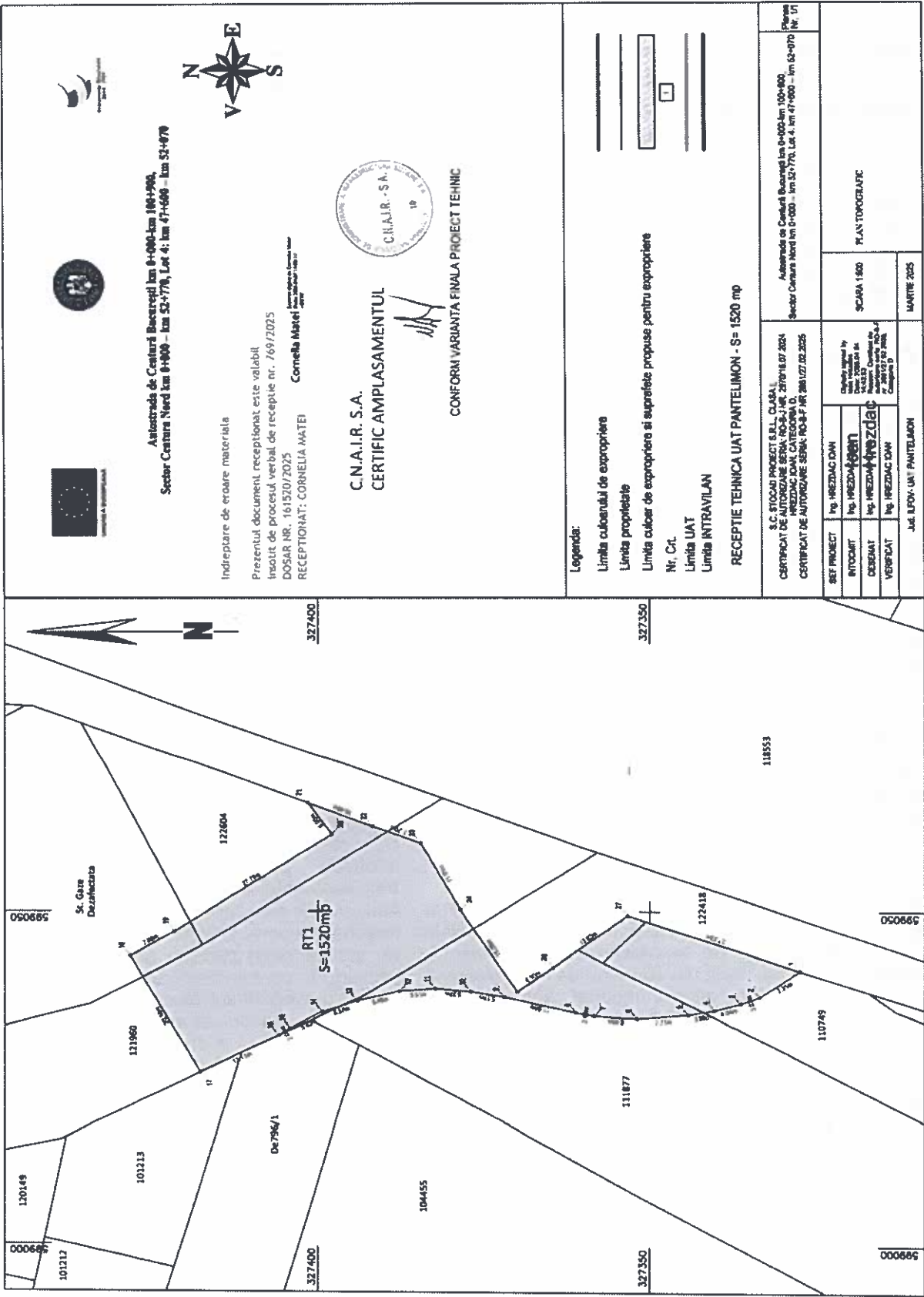
Ministrul transporturilor și infrastructurii,
Ciprian-Constantin Șerban

Ministrul finanțelor,

Alexandru Nazare

București, 28 august 2025.
Nr. 698.

PLAN DE AMPLASAMENT



*) Anexa nr. 1 este reprodusă în facsimil.

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada de centură București, sector Centura Nord km 0 + 000-km 52 + 770, Lot 4: km 47 + 600-km 52 + 070”, aflate pe raza localității Pantelimon din județul Ilfov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele aferente justelor despăgubiri

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarfaua	Parcela	Numărul cadastral/ Nr. topo	Nr. cărți funciare	Categoria de folosință	Extravilan/ Intravilan	Suprafața totală (mp)	Suprafața de expropriat a terenului (mp)	Suprafața de expropriat a construcțiilor (mp/ml)	Valoarea de despăgubire a terenului, conform Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Ilfov	Pantelimon	STUDIUM GREEN — S.R.L.	78	797/3	122604	122604	Arabil	Intravilan	626,00	137,00	—	28.062,81
2.	Ilfov	Pantelimon	Grant Erika, Grant Nicolas Alexander	77	794/6	111877	111877	Arabil	Intravilan	5.677,00	262,00	—	53.667,56
3.	Ilfov	Pantelimon	Grant Erika, Grant Nicolas Alexander	77	793-794	110749	110749	Arabil	Extravilan	3.809,00	210,00	—	5.156,03
4.	Ilfov	Pantelimon	Mănăstirea Cernica — domeniu privat	77	795	111584	111584	Pădure	Extravilan	75.862,00	121,00	—	2.970,85
5.	Ilfov	Pantelimon	U.A.T. Oraș Pantelimon — imobil la dispoziția comisiei locale de fond funciar	77	797	—	—	Arabil	Extravilan	39,00	39,00	—	957,55
TOTAL											769,00	51,13 (ml)	94.942,52

NOTĂ:

Pentru poziția nr. crt. 5, unde titularul dreptului de proprietate este unitatea administrativ-teritorială, terenul în cauză este la dispoziția comisiei de fond funciar, astfel cum reiese din evidențele unității administrativ-teritoriale.

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, aflate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada de centură București, Sector Centura Nord km 0 + 000-km 52 + 770, Lot 4: km 47 + 600-km 52 + 070”

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Denumirea proprietarului/deținătorului dreptului de administrare	Tarla	Parcela	Nr. cad./topo	Nr. cărți funciare	Categoria de folosință	Intravilan/ Extravilan	Suprafața totală a terenului (mp)	Suprafața supusă transferului (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Ilfov	Pantelimon	U.A.T. Oraș Pantelimon	—	796/1	—	—	Drum	Extravilan	29,00	29,00
2.	Ilfov	Pantelimon	U.A.T. Oraș Pantelimon	77	794.796.800.801	121960	121960	Drum	Extravilan	6.277,00	843,00
3.	Ilfov	Pantelimon	U.A.T. Oraș Pantelimon	77	794.796.800.801	111373	111373	Arabil	Extravilan	3.463,00	549,00
4.	Ilfov	Pantelimon	U.A.T. Oraș Pantelimon	77	794.796.800.801	111377	111377	Drum	Extravilan	8.826,00	861,00
TOTAL (mp)										2.282,00	

ACTE ALE CORPULUI EXPERTILOR CONTABILI ȘI CONTABILILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

CORPUL EXPERTILOR CONTABILI ȘI CONTABILILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA
CONSILIUL SUPERIOR

HOTĂRÂRE

privind operaționalizarea e-parafei, e-legitimăției și e-avizului de exercitare a profesiei

În temeiul:

— art. 27 alin. (1) și al art. 32 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 65/1994 privind organizarea activității de expertiză contabilă și a contabililor autorizați, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
— pct. 3, 18 și 147 din Regulamentul de organizare și funcționare a Corpului Experților Contabili și Contabililor Autorizați din România, aprobat prin Hotărârea Conferinței naționale a experților contabili și contabililor autorizați nr. 1/1995, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul superior al Corpului Experților Contabili și Contabililor Autorizați din România emite următoarea hotărâre:

Art. 1. — Se operaționalizează e-parafa pentru membrii persoane fizice și juridice care dețin parafa în format fizic. Se utilizează exclusiv pentru documente originale în format electronic împreună cu semnătura digitală calificată a expertului contabil/contabilului autorizat.

Art. 2. — Se operaționalizează e-legitimăția, varianta electronică legitimăției de membru al Corpului Experților Contabili și Contabililor Autorizați din România (CECCAR). E-legitimăția conține codul QR pentru verificarea vizei electronice ce conferă membrului CECCAR dreptul de exercitare a profesiei conform Ordonanței Guvernului nr. 65/1994 privind organizarea activității de expertiză contabilă și a contabililor autorizați, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Cele două forme de legitimăție — electronică tipărită — sunt echivalente și pot fi utilizate alternativ.

Art. 3. — Se operaționalizează e-avizul de exercitare a profesiei, care înlocuiește varianta lettrică a avizului de exercitare

a profesiei eliberat anual pentru societățile de expertiză contabilă/contabilitate. E-avizul conține codul QR pentru verificarea vizei electronice ce conferă membrului CECCAR — societate de expertiză contabilă/contabilitate — dreptul de exercitare a profesiei conform Ordonanței Guvernului nr. 65/1994, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Avizele în format lettric emise de filiale în anul 2025 rămân valabile până la 31 martie 2026. În anul 2025, e-avizul se eliberează exclusiv pentru societățile pentru care nu a fost deja eliberat avizul de exercitare a profesiei pe anul 2025 în format lettric.

Art. 4. — Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Art. 5. — Organele alese și structurile executive ale Corpului Experților Contabili și Contabililor Autorizați din România vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Președintele Consiliului superior al Corpului Experților Contabili și Contabililor Autorizați din România,
Elena-Ecaterina Chivu

București, 22 august 2025.
Nr. 25/872.

