

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 543/2021 pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea nr. 354/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București, sector Centura Sud km 52 + 770 - km 100 + 900", pe raza localităților Glina, Cernica, Popești-Leordeni, Berceni, Vidra, Clinceni și Ciorogârla din județul Ilfov, publicată în Monitorul Oficial nr. 512/17.05.2021;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere – S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. (C.N.A.D.N.R. – S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. (C.N.A.I.R. – SA);

În temeiul Hotărârilor Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 3/09.02.2021 și nr.11/08.06.2021, prin care doamna Mariana Ioniță a fost desemnată Director General al C.N.A.I.R. – S.A., se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 1106 din data 09.07.2021

pentru imobilul proprietate privată care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București, sector Centura Sud km 52 + 770 - km 100 + 900", situat pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 354/2020, prevăzut la art. I pct. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 543/2021

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunului imobil cuprins în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunului imobil în cauză.

- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilului cuprins în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

- Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului cuprins în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

- Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al localității Berceni din județul Ilfov, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 3 (trei) pagini și este redactată în 6 (șase) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL
MARIANA IONIȚĂ



Viză de legalitate
Departament Avizare

Cons. Jur. Mihai Stancu

5748/09.07.2021

Anexa la Decizia de expropriere nr. 1056... din data de 08.07.2021
 (conform Anexei la Hotărârea Guvernului nr. 543/2021)

LISTA cuprinzând imobilul proprietate privată, prevăzut la art. 1 pct. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 354/2020, care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național " Autostrada de centură București, sector Centura Sud km 52 + 770 - km 100 + 900", situat pe raza localității Bercești din județul Ilfov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și suma individuală aferentă despăgubirilor

Nr. crt.	Poziție Hotărârea Guvernului nr. <u>354/2020</u>	Județul	Unitatea administrativ -teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarlatua	Parcela	Număr cadastral/ Număr topo	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Extravilan/ Intravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața expropriată (mp)	Suprafața de expropiat construcții (mp, ml, mc)	Valoarea de despăgubire , conform Legii nr. <u>255/2010</u> (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	691	ILFOV	BERCENI	SARDAN VASILE, SARDAN NICULINA	1	2/1	493/2/1/3 /3	59755	Anexă				22 mp	6.054,54