

Hotărârea nr. 1410/2024 pentru suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 862/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București km 0+000-100+900, lot 3 sector 1 km 85+300-km 100+765 aferent Centură Sud și sector 2 km 0+000-km 2+500 aferent Centură Nord", pe raza localităților Joița din județul Giurgiu și Bragadiru și Ciorogârla din județul Ilfov, precum și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 862/2021

În vigoare de la 18 noiembrie 2024

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 1149 din 18 noiembrie 2024. Formă aplicabilă la zi, **22 noiembrie 2024** .

În temeiul [art. 108](#) din Constituția României, republicată, precum și al [art. 5 alin. \(1\)](#), [art. 8 alin. \(3\)](#), [art. 9 alin. \(8\)](#), [art. 11 alin. \(7\)](#) și al [art. 32 alin. \(2\)](#) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. I. - Se aprobă suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobate prin Hotărârea Guvernului [nr. 862/2021](#) privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București km 0+000-100+900, lot 3 sector 1 km 85+300-km 100+765 aferent Centură Sud și sector 2 km 0+000-km 2+500 aferent Centură Nord", pe raza localităților Joița din județul Giurgiu și Bragadiru și Ciorogârla din județul Ilfov, cu modificările și completările ulterioare, cu suma totală de 99,1 mii lei, care se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2024 [nr. 421/2023](#), cu modificările ulterioare, la capitolul 84.01 "Transporturi", subcapitolul 03 "Transport rutier", titlul 56 "Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare", articolul 56.50 "Programe finanțate din Fondul de coeziune (FC) aferente cadrului financiar 2021-2027".

Art. II. - Anexa [nr. 2](#) la Hotărârea Guvernului nr. 862/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București km 0+000-100+900, lot 3 sector 1 km 85+300-km 100+765 aferent Centură Sud și sector 2 km 0+000-km 2+500 aferent Centură Nord", pe raza localităților Joița din județul Giurgiu și Bragadiru și Ciorogârla din județul Ilfov, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 796 din 18 august 2021, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum

urmează:

1. Pozițiile nr. crt. 1, 2, 3, 43, 44, 45, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 78 și 79 se modifică, în sensul actualizării în condițiile legii a elementelor de identificare și a sumelor individuale aferente despăgubirilor, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

2. După poziția nr. crt. 48 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 48¹, după poziția nr. crt. 50 se introduce o nouă poziție, poziția nr. crt. 50¹, și după poziția nr. crt. 53 se introduc două noi poziții, pozițiile nr. crt. 53¹ și 53², rezultate ca urmare a întocmirii documentației cadastrale și a operațiunii tehnice de dezmembrare reprezentând imobile care fac parte din coridorul de expropriere situat pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 862/2021, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

3. După poziția nr. crt. 83⁴ se introduc trei noi poziții, pozițiile nr. crt. 83⁵, 83⁶ și 83⁷, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

Art. III. - Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru imobilele proprietate privată prevăzute la art. II pct. 3, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București km 0+000-km 100+900, lot 3 sector 1 km 85+300-km 100+765 aferent Centură Sud și sector 2 km 0+000-km 2+500 aferent Centură Nord", pe raza localităților Joița din județul Giurgiu și Bragadiru și Ciorogârla din județul Ilfov, situat pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 862/2021, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

Art. IV. - (1) Sumele individuale estimate de către expropriator se utilizează în scopul acordării justelor despăgubiri pentru imobilele prevăzute la art. II, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

(2) Suma prevăzută la art. I se virează de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, situat pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 862/2021, cu modificările și completările ulterioare, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. V. - Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., răspunde de realitatea datelor din anexa la prezenta hotărâre, de modul de utilizare, în conformitate cu prevederile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri, precum și de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acesteia.

PRIM-MINISTRU

ION-MARCEL CIOLACU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

Marian Neacșu

Ministrul transporturilor și infrastructurii,

Sorin-Mihai Grindeanu

p. Ministrul finanțelor,

Carmen Moraru,

secretar de stat

București, 14 noiembrie 2024.

Nr. 1.410.

ANEXĂ

MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI

la lista cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București km 0+000-100+900, lot 3 sector 1 km 85+300-km 100+765 aferent Centură Sud și sector 2 km 0+000-km 2+500 aferent Centură Nord", situate pe raza localității Joița din județul Giurgiu și Bragadiru și Ciorogârla din județul Ilfov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Poziție nr. crt. din Hotărârea Guvernului nr. 862/2021	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Tarlaua	Parcela	Numărul cadastral/ Nr. topo	Numărul cărții funciare	Numărul titlului de proprietate	Categoria de folosință	Extravilan/ Intravilan	Suprafața totală a terenului (mp)	Suprafața de expropriat a terenului (mp)	Suprafața de expropriat a construcțiilor (mp)/(ml)	Valoarea de despăgubire, conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	Giurgiu	Joița	Nae Ioana, Ruse Vasilica, Cristian Stela, Gheorghe Sofica, Bira Sanda, Voicu Elena	63	520/87	38038	38038	-	Arabil	Intravilan	10.000,00	88,00	-	3.575,40
2	2	Giurgiu	Joița	INTERNATIONAL BENGAL COMPANY - S.R.L.	63	520/88	38041	38041	-	Arabil	Intravilan	5.000,00	87,00	-	3.534,77
3	3	Giurgiu	Joița	Raicu Constantin	63	520/89	38042	38042	-	Arabil	Intravilan	5.000,00	109,00	-	4.428,62
4	43	Giurgiu	Joița	Anton Daniel Costin, Cristea Traian	63	520/86	38036, 38037	38036, 38037	-	Arabil	Intravilan	6.221,00	13,00	-	528,18

5	44	Giurgiu	Joița	Nae Ioana, Ruse Vasilica, Cristian Stela, Gheorghe Sofica, Bira Sanda, Voicu Elena	63	520/87	38038	38038	-	Arabil	Intravilan	10.000,00	82,00	-	3.331,62
6	45	Giurgiu	Joița	INTERNATIONAL BENGA COMPANY - S.R.L.	63	520/88	38041	38041	-	Arabil	Intravilan	5.000,00	50,00	-	2.031,48
7	47	Giurgiu	Joița	Costica Gheorgita	63	520/90	38043	38043	-	Arabil	Intravilan	3.000,00	75,00	-	3.047,21
8	48	Giurgiu	Joița	Bucur Didina, Marin Ioana, Tanase Elena, Tanase Constantin	63	520/90	38044	38044	-	Arabil	Intravilan	3.000,00	85,00	-	3.453,51
9	48 ¹	Giurgiu	Joița	Bejinariu Petru	63	520/91	38047	38047	-	Arabil	Intravilan	5.782,00	221,00	-	8.979,12
10	49	Giurgiu	Joița	Soare Gheorghe	63	520/92	38048	38048	-	Arabil	Intravilan	5.000,00	208,00	-	8.450,94
11	50	Giurgiu	Joița	Nica Nastase, Cristea Gheorghe	63	520/94	38050	38050	-	Arabil	Intravilan	4.838,00	223,00	-	9.060,38
12	50 ¹	Giurgiu	Joița	Nica Nastase, Cristea Gheorghe	63	520/93	38049	38049	-	Arabil	Intravilan	1.903,00	83,00	-	3.372,25
13	51	Giurgiu	Joița	Stoica Vasile	63	520/95	38052	38052	-	Arabil	Intravilan	5.100,00	285,00	-	11.579,41
14	52	Giurgiu	Joița	Dragomir Gheorghe	63	520/96	38053	38053	-	Arabil	Intravilan	5.270,00	319,00	-	12.960,81
15	53	Giurgiu	Joița	Negru Ilie Dorian, Negru Lenuta	63	520/97	38054	38054	-	Arabil	Intravilan	4.988,00	314,00	-	12.757,66
16	53 ¹	Giurgiu	Joița	Negru Ilie Dorian, Negru Lenuta	63	520/97	38055	38055	-	Arabil	Intravilan	4.988,00	327,00	-	13.285,85
17	53 ²	Giurgiu	Joița	Negru Ilie Dorian, Negru Lenuta	63	520/97	38056	38056	-	Arabil	Intravilan	2.693,00	179,00	-	7.272,68
18	54	Giurgiu	Joița	Oprescu Stelieana	63	520/98	38057	38057	-	Arabil	Intravilan	6.600,00	449,00	-	18.242,65
19	55	Giurgiu	Joița	Bucurica Vasilica, Bucurica Ionel, Tudorache Gheorghita	63	520/99	38058	38058	-	Arabil	Intravilan	5.400,00	380,00	-	15.439,21

20	57	Giurgiu	Joița	Orzata Valerica	63	520/101	38060	38060	-	Arabil	Intravilan	5.902,00	453,00	-	18.405,16
21	58	Giurgiu	Joița	Badescu Matei, Ifrim Aurelian, Margineanu Anca Liliana Serban Bogdan Cezar	63	520/101	38061	38061	-	Arabil	Intravilan	10.000,00	803,00	-	32.625,49
22	59	Giurgiu	Joița	Radu Stefan	63	520/102	38062	38062	-	Arabil	Intravilan	12.400,00	1.135,00	-	46.114,48
23	60	Giurgiu	Joița	Oneala Nicolina, Paun Niculina	63	520/103	38063	38063	-	Arabil	Intravilan	7.370,00	579,00	-	23.524,48
24	61	Giurgiu	Joița	ML LOGISTIC PARKS - S.R.L.	63	520/151	38164	38164	-	Arabil	Intravilan	9.410,00	180,00	-	7.313,31
25	63	Giurgiu	Joița	LOTEM CONSTRUCT INVESTMENT - S.R.L.	63	520/150	38165	38165	-	Arabil	Intravilan	4.284,00	1.866,00	-	75.814,65
26	78	Giurgiu	Joița	Filip Ioana	63	520/90	38045	38045	-	Arabil	Intravilan	3.000,00	96,00	-	3.900,43
27	79	Giurgiu	Joița	Lincan Victoria	63	520/90	38046	38046	-	Arabil	Intravilan	3.000,00	104,00	-	4.225,47
28	83 ⁵	Giurgiu	Joița	Popescu Ilie	63	520/151	38166	38166	-	Arabil	Intravilan	9.462,00	1.110,00	-	48.060,23
29	83 ⁶	Giurgiu	Joița	Stoica Carolina	63	520/152	38167	38167	-	Arabil	Intravilan	139,00	14,00	-	606,17
30	83 ⁷	Giurgiu	Joița	AMRAX NIT MITAL - S.R.L.	63	520/152	38168	38168	-	Arabil	Intravilan	2.057,00	4,00	-	173,19