

Hotărârea nr. 587/2023 pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 862/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București km 0+000-100+900, lot 3 sector 1 km 85+300 - km 100+765 aferent Centură Sud și sector 2 km 0+000 - km 2+500 aferent Centură Nord", pe raza localităților Joița din județul Giurgiu și Bragadiru și Ciorogârla din județul Ilfov

În vigoare de la 17 iulie 2023

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 651 din 17 iulie 2023. Formă aplicabilă la zi, **18 iulie 2023** .

În temeiul [art. 108](#) din Constituția României, republicată, precum și al [art. 5 alin. \(1\)](#), [art. 8 alin. \(3\)](#), [art. 9 alin. \(8\)](#), [art. 11 alin. \(7\)](#) și al [art. 32 alin. \(2\)](#) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. I. - Anexa [nr. 2](#) la Hotărârea Guvernului nr. 862/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București km 0+000-100+900, lot 3 sector 1 km 85+300 - km 100+765 aferent Centură Sud și sector 2 km 0+000 - km 2+500 aferent Centură Nord", pe raza localităților Joița din județul Giurgiu și Bragadiru și Ciorogârla din județul Ilfov, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 796 din 18 august 2021, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Pozițiile nr. crt. 4-17, 19-22, 24-33, 36, 38, 41, 42, 69-74, 76, 90, 92, 93, 99, 125, 126, 141, 144, 150, 162 și 163 se modifică, în sensul actualizării în condițiile legii a elementelor de identificare și a sumelor individuale aferente despăgubirilor, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

2. După poziția nr. crt. 83 se introduc patru noi poziții, pozițiile nr. crt. 83¹-83⁴, în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre.

Art. II. - Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru imobilele proprietate privată, prevăzute la [art. I pct. 2](#), care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București km 0+000-100+900, lot 3 sector 1 km 85+300 - km 100+765 aferent Centură Sud și sector 2 km 0+000 - km 2+500 aferent Centură Nord", pe raza localităților Joița din județul Giurgiu și Bragadiru și Ciorogârla din județul Ilfov, situat pe amplasamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului [nr. 862/2021](#), în conformitate cu anexa la prezenta hotărâre, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

Art. III. - (1) Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirilor, în condițiile legii, pentru imobilele prevăzute la [art. I pct. 1](#) și [2](#) se încadrează

în sumele aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 862/2021.

(2) Diferența dintre sumele devenite disponibile conform art. I pct. 1 și sumele necesare justei despăgubiri pentru imobilele prevăzute la art. I pct. 2 se restituie la bugetul de stat în termen de 90 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentei hotărâri.

Art. IV. - Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., răspunde de realitatea datelor din anexa la prezenta hotărâre, de modul de utilizare, în conformitate cu prevederile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri, precum și de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora.

PRIM-MINISTRU

ION-MARCEL CIOLACU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

Marian Neacșu

p. Ministrul transporturilor și infrastructurii,

Bogdan-Stelian Mîndrescu,

secretar de stat

p. Ministrul finanțelor,

Alin Marius Andrieș,

secretar de stat

București, 13 iulie 2023.

Nr. 587.

ANEXĂ

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București km 0+000-100+900, lot 3 sector 1 km 85+300 - km 100+765 aferent Centură Sud și sector 2 km 0+000 - km 2+500 aferent Centură Nord", pe raza localităților Joița din județul Giurgiu și Bragadiru și Ciorogârla din județul Ilfov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Poziție Hotărârea Guvernului	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Tarla	Parcelă	Număr cadastral/Număr	Numărul cărții funciare	Numărul titlului de proprietate	Categoria de folosință	Extravilan/ Intravilan	Suprafața totală a terenului	Suprafața de expropriat	Suprafața de expropriat a construcțiilor	Valoarea de despăgubire conform
----------	------------------------------	-------	------------------------------------	--	-------	---------	-----------------------	-------------------------	---------------------------------	------------------------	------------------------	------------------------------	-------------------------	--	---------------------------------

	nr. 862/2021						topo					(mp)	a terenului (mp)	(mp)/(ml)	Legii nr. 255/2010 (lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	4	Giurgiu	Joița	International Benga Company - S.R.L.	63	520/31- 32-33/1	32888	32888	-	Arabil	Intravilan	15.595,00	155,00	-	6.297,57
2	5	Giurgiu	Joița	International Benga Company - S.R.L.	63	520/33/2	33759	33759	-	Arabil	Intravilan	1.786,00	29,00	-	1.178,26
3	6	Giurgiu	Joița	Lixandru Constantin	63	520/34	37592	37592	-	Arabil	Intravilan	6.676,00	120,00	-	4.875,54
4	7	Giurgiu	Joița	Lixandru Didina	63	520/35	37593	37593	-	Arabil	Intravilan	383,00	7,00	-	284,41
5	8	Giurgiu	Joița	International Benga Company - S.R.L.	63	520/36, 37	32892	32892	-	Arabil	Intravilan	11.484,00	261,00	-	10.604,30
6	9	Giurgiu	Joița	International Benga Company - S.R.L.	63	520/38	32887	32887	-	Arabil	Intravilan	2.297,00	70,00	-	2.844,07
7	10	Giurgiu	Joița	International Benga Company - S.R.L.	63	520/39	32886	32886	-	Arabil	Intravilan	2.277,00	75,00	-	3.047,21
8	11	Giurgiu	Joița	International Benga Company - S.R.L.	63	520/40	31832	31832	-	Arabil	Intravilan	2.256,00	80,00	-	3.250,36
9	12	Giurgiu	Joița	International Benga Company - S.R.L.	63	520/41	32889	32889	-	Arabil	Intravilan	11.166,00	499,00	-	20.274,12
10	13	Giurgiu	Joița	Nastase Iulian	63	520/42	33585	33585	-	Arabil	Intravilan	4.279,00	257,00	-	10.441,78
11	14	Giurgiu	Joița	Stoica Alexandrina	63	520/43	37591	37591	-	Arabil	Intravilan	4.499,00	324,00	-	13.163,96
12	15	Giurgiu	Joița	Pahontu Florica, Pahontu Marius	63	520/44	33648	33648	-	Arabil	Intravilan	2.628,00	222,00	-	9.019,75
13	16	Giurgiu	Joița	Stoica Ion, Stoica Ioana	63	520/44	33889	33889	-	Arabil	Intravilan	1.333,00	124,00	-	5.038,06
14	17	Giurgiu	Joița	Grigore Florica, Stoica Alexandrina, Stoica Ion, Baldovin Alma, Stoica Nicolae, Nastase Iulian,	63	520/45	34190	34190	-	Arabil	Intravilan	7.675,00	872,00	-	35.428,92

				Nastase Gabriel Viorel, Raducu Floarea, Bucur Elena											
15	19	Giurgiu	Joița	Raducu Mariana, Arcudeanu Gheorghe Ion	63	520/47	33699	33699	-	Arabil	Intravilan	2.261,00	228,00	-	9.263,53
16	20	Giurgiu	Joița	Raducu Mariana, Arcudeanu Gheorghe Ion	63	520/47	33698	33698	-	Arabil	Intravilan	12.512,00	1.441,00	-	58.547,11
17	21	Giurgiu	Joița	Serban Stefana	63	520/48	33646	33646	-	Arabil	Intravilan	2.523,00	241,00	-	9.791,71
18	22	Giurgiu	Joița	Busca Elena	63	520/49	32568	32568	-	Arabil	Intravilan	4.267,00	386,00	-	15.682,99
19	24	Giurgiu	Joița	Dan Mihalache, Tanase Ion, Matei Vasilica, Stoica Dumitra	63	520/50	-	-	-	Arabil	Intravilan	1.250,00	109,00	-	4.428,62
20	25	Giurgiu	Joița	Iurucu Nicolae, Iurucu Gina	63	520/51	33641	33641	-	Arabil	Intravilan	3.326,00	286,00	-	11.620,04
21	26	Giurgiu	Joița	Niculae Gheorghe	63	520/52	37546	37546	-	Arabil	Intravilan	2.056,00	177,00	-	7.191,42
22	27	Giurgiu	Joița	Stefan Niculina	63	520/53	35956	35956	-	Arabil	Intravilan	2.985,00	256,00	-	10.401,15
23	28	Giurgiu	Joița	Bucur Ghita	63	520/54	-	-	-	Arabil	Intravilan	1.955,00	168,00	-	6.825,76
24	29	Giurgiu	Joița	Bucur Ioana, Dumitru Niculina, Hotira Gheorghita	63	520/55	37393	37393	-	Arabil	Intravilan	1.813,00	156,00	-	6.338,20
25	30	Giurgiu	Joița	International Benga Company - S.R.L.	63	520/56	-	32890	-	Arabil	Intravilan	1.003,00	87,00	-	3.534,77
26	31	Giurgiu	Joița	Lixandru Maria, Marin Steluta, Mihai Dumitru, Mihai Marcel, Mihai Vasilica	63	520/57	37590	37590	-	Arabil	Intravilan	1.707,00	150,00	-	6.094,43
27	32	Giurgiu	Joița	Marin Steluta	63	520/58	37398	37398	-	Arabil	Intravilan	3.046,00	283,00	-	11.498,15
28	33	Giurgiu	Joița	Tiglitu Gheorghita	63	520/59/1	31586	31586	-	Arabil	Intravilan	1.486,00	151,00	-	6.135,05
29	36	Giurgiu	Joița	Dascalu Ioana, Ene Maria	63	520/60	30512	30512	-	Arabil	Intravilan	1.104,00	158,00	-	6.419,46
30	38	Giurgiu	Joița	Dascalu Octavian	63	520/62	33935	33935	-	Arabil	Intravilan	384,00	58,00	-	2.356,51
31	41	Giurgiu	Joița	Stoica Nicusor Daniel, Stoica Ana Maria	63	520/64	37536	37536	-	Arabil	Intravilan	42,00	4,00	-	162,52

32	42	Giurgiu	Joița	Stoica Ion, Stoica Ioana	63	520/44	34491	34491	-	Arabil	Intravilan	156,00	90,00	-	3.656,66
33	69	Giurgiu	Joița	Rotaru Ion-Marius	15	15/1/2, 15/1/3	37322	37322		Arabil	Extravilan	3.750,00	1.442,00	-	3.366,35
34	70	Giurgiu	Joița	Alpin 57 Lux - S.R.L.	15	2,3	37318	37318		Arabil	Extravilan	12.000,00	10.017,00	-	23.384,69
35	71	Giurgiu	Joița	Naciu Stefan	15/1	10	-	-	-	Arabil	Extravilan	10.000,00	9.986,00	-	23.312,32
36	72	Giurgiu	Joița	Pufan Adriana, Pufan Constantin Sorin, Mindru Maria Cristina, Moldoveanu Maria, Moldoveanu Valentin Tudor, Mindru Iulia Maria	21/1-A	1	37325	37325	-	Arabil	Extravilan	5.066,00	4.735,00	-	11.053,86
37	73	Giurgiu	Joița	U.A.T. Comuna Ciorogârla - domeniu privat	20/1-A2	-	-	-	-	Arabil	Extravilan	10.017,00	3.087,00	-	7.206,60
38	74	Giurgiu	Joița	U.A.T. Comuna Ciorogârla - domeniu privat	20/1-A2	-	-	-	-	Arabil	Extravilan	10.017,00	2,00	-	4,67
39	76	Giurgiu	Joița	U.A.T. Comuna Ciorogârla - domeniu privat	15	72	51043	51043	-	Arabil	Extravilan	460.185,00	15.930,00	-	37.188,59
40	831	Giurgiu	Joița	Pufan Constantin Sorin, Pufan Adriana, Mindu Maria Cristina, Moldoveanu Valentin Tudor, Moldoveanu Maria, Mindru Iulia Maria	20/1	-	54634	54634	-	Arabil	Extravilan	4.993,00	1.362,00	-	3.289,23
41	832	Giurgiu	Joița	U.A.T. Comuna Joița - domeniu privat	-	75	-	-	-	Neproductiv	Extravilan	2.057,00	2.020,00	-	1.324,11
42	833	Giurgiu	Joița	Iacob Stefan Marius, Iacob Viorel	20/1-A2	2	53547	53547	-	Arabil	Extravilan	2.401,00	6,00	-	14,49
43	834	Giurgiu	Joița	U.A.T. Comuna Joița - domeniu privat	-	95	-	-	-	Neproductiv	Extravilan	1.947,00	1.556,00	-	1.019,96
44	90	Ilfov	Bragadiru	Ivan Adrian Florin, Manolache Gheorgita	86/1	354/1/25	131044	131044	-	Arabil	Extravilan	2.476,00	1.153,00		14.240,70
											Intravilan		6,00		243,78

45	92	Ilfov	Bragadiru	Cristea Tudora, Cristea Constantin Cristian, Cristea Vasilica, Cristea Marin	86/1	354/1/23	131042	131042	-	Arabil	Extravilan	2.487,00	483,00		5.965,53
46	93	Ilfov	Bragadiru	Vlad Ion	86/1	254/1/22	131041	131041	-	Arabil	Extravilan	2.495,00	142,00		1.753,84
47	99	Ilfov	Bragadiru	Saftoiu Ioana	86/2	354/2/4	131612	131612	-	Arabil	Extravilan	1.000,00	658,00	-	8.126,96
48	125	Ilfov	Ciorogârla	Pufan Constantin Sorin, Pufan Adriana, Mindru Maria Cristina, Moldoveanu Valentin Tudor, Moldoveanu Maria, Mindru Iulia Maria	20/1	-	54634	54634	-	Arabil	Extravilan	4.993,00	2.913,00	-	39.127,42
49	126	Ilfov	Ciorogârla	Benga Alexandru	20/1- A2	5	50995	50995	-	Arabil	Extravilan	10.900,00	797,00	-	10.705,30
50	141	Ilfov	Ciorogârla	Argeseanu Stanca, Duta Elena, Nicolae Marin, Nicolae Iordan, Plesa Dan, Ion Radu, Ilie Alexandrina	20	14	53440	53440		Arabil	Intravilan	8.832,00	8.667,00	-	633.107,02
51	144	Ilfov	Ciorogârla	Tirlea Marius Aurel, Tirlea Marius Eduard	20/1- A2	17	54539	54539	-	Arabil	Extravilan	10.002,00	7.861,00	-	105.588,95
52	150	Ilfov	Ciorogârla	Contantin Niculina, Elias Ioana	-	-	2356	52862	-	Arabil	Intravilan	5.000,00	676,00	-	49.380,45
53	162	Ilfov	Ciorogârla	U.A.T. Comuna Ciorogârla - domeniu privat	20/8	27	51066	51066	-	Arabil	Extravilan	16.152,00	253,00		3.398,30
54	163	Ilfov	Ciorogârla	Mihailescu Georgeta, Mihailescu Mariana, Mihailescu Mirela- Florina	20/1- A1	7	54123	54123	-	Arabil	Extravilan	4.935,00	4.935,00	-	66.286,92